

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den	
		Geçmiş 31.12.2006	Geçmiş 31.12.2005
<b>BİLANÇO (YTL)</b>			
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari / Dönen Varlıklar</b>		<b>187,521,841</b>	<b>156,360,314</b>
Hazır Değerler	4	119,620,832	82,292,516
Menkul Kıymetler (net)	5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	7	27,603,664	50,855,574
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	10,658,933	9,028,468
Diğer Alacaklar (net)	10	1,273,890	462,756
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	25,003,817	13,294,193
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	3,360,705	426,807
<b>Cari Olmayan / Duran Varlıklar</b>		<b>56,904,495</b>	<b>54,780,582</b>
Ticari Alacaklar (net)	7	0	1,737
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	0	0
Finansal Varlıklar (net)	16	0	0
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	56,859,188	54,720,655
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	45,307	58,190
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	0	0
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>244,426,336</b>	<b>211,140,896</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>69,199,174</b>	<b>42,981,207</b>
Finansal Boçlar (net)	6	659,214	0
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	14,862,579	14,838,039
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	3,805,036	2,079,595
Alınan Avanslar	21	3,860,427	298,799
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	0	0
Borç Karşılıkları	23	6,979,989	9,784,527
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	39,031,929	16,016,247
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>5,109,478</b>	<b>13,729,320</b>
Finansal Borçlar (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	4,011,582	4,594,117
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	1,097,896	9,135,203
Diğer Yükümlülükler (net)	10	0	0
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÖZSERMAYE</b>		<b>170,117,684</b>	<b>154,430,369</b>
<b>Sermaye</b>	25	<b>6,486,480</b>	<b>6,486,480</b>
<b>Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sermaye Yedekleri</b>	26	<b>129,049,527</b>	<b>124,094,898</b>
Hisse Senetleri İhraç Primleri		0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		29,059,047	24,104,418
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		99,990,480	99,990,480
<b>Kar Yedekleri</b>		<b>24,869,063</b>	<b>7,241,460</b>
Yasal Yedekler		818,973	282,393
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		16,760,883	6,988,534
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		7,289,207	(29,467)
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>		<b>9,712,614</b>	<b>16,607,531</b>
<b>Geçmiş Yıllar Kar/Zararları</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>244,426,336</b>	<b>211,140,896</b>

## GELİR TABLOSU (YTL)

## ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	Dipnot Referansları	31.12.2006	31.12.2005
Satış Gelirleri (net)	36	113,712,952	141,861,603
Satışların Maliyeti (-)	36	(95,058,459)	(108,431,468)
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)		0	0
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>18,654,493</b>	<b>33,430,135</b>
Faaliyet Giderleri (-)	37	(12,612,790)	(14,850,284)
<b>NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>6,041,703</b>	<b>18,579,851</b>
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	6,325,035	9,842,142
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(6,977,717)	(7,645,121)
Finansman Giderleri (-)	39	3,704,129	1,194,481
<b>FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>9,093,150</b>	<b>21,971,353</b>
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	1,158,292	(129,529)
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR</b>		<b>10,251,442</b>	<b>21,841,824</b>
Vergiler	41	(538,828)	(5,234,293)
<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>9,712,614</b>	<b>16,607,531</b>
<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>	42	<b>1.50</b>	<b>2.56</b>